



Excmo. Ayuntamiento de Lopera

SELLO REGISTRO

SOLICITUD DE LICENCIA DE OCUPACIÓN O UTILIZACIÓN

1. DATOS DEL SOLICITANTE		
Apellidos y Nombre		
Domicilio a efectos de notificaciones		
Correo electrónico		
DNI/NIF/NIE	Teléfono 1	Teléfono 2
Código Postal	Localidad	Provincia
Representante		DNI/NIF/NIE

2. DATOS DE LA OBRA EJECUTADA	
Denominación de la obra	Municipio
Emplazamiento	Urbana No urbanizable
Número de finca catastral	Número de finca registral
Director de obra	
Director de ejecución	
Fecha concesión de licencia de obras (dd/mm/aaaa)	Fecha finalización de las obras (dd/mm/aaaa)
Los servicios urbanos han concluido	Los servicios urbanos no han concluido

3. COMUNICO A LOS SERVICIOS TECNICOS MUNICIPALES QUE SE HAN TERMINADO LAS OBRAS Y REPUESTO LOS ELEMENTOS URBANISTICOS AFECTADOS, ACOMPAÑANDO LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS EN SOPORTE DIGITAL (FORMATO PDF)

- Acreditación del solicitante (DNI/CIF/Poder de representación)
- Certificado final de obra con visado de la Dirección de obra y Dirección de ejecución
- Plano de situación
- Fotos del edificio (fachadas, patios, terrazas, cubierta, zonas comunes, interiores...)
- Justificante del pago de la tasa de primera ocupación
- Copia de la licencia municipal de obras

Declaración de conformidad de la obra ejecutada con la licencia de obra conforme al artículo 13.d.) del RDUCA, suscrito por técnico competente

Solicitud en modelo normalizado de inscripción de la obra en la Dirección General del Catastro

Informe del Ayuntamiento de Lopera, respecto a la acometida de abastecimiento y saneamiento de agua

Certificado de eficiencia energética de edificio terminado si le es de aplicación el RD 47/2007, Registrado

Fotografía de cartel de obra instalado en la misma para cumplimiento de medida de publicidad

Certificado de la correcta gestión de los residuos inertes

Ficha técnica descriptiva de instalación de ascensor, en caso de que proceda

Presupuesto de obra actualizado, junto con Anexo-Estado Final de obra, en caso de que proceda

Certificado final de infraestructura de Telecomunicaciones, en caso de que proceda

Declaración jurada del promotor del inmueble sobre no tener incoado expediente disciplinario por otra Administración Pública

4. SOLICITO

LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN PARA

LICENCIA DE PRIMERA UTILIZACIÓN PARA

Elija el medio de notificación por el cual desee ser notificado (sólo para sujetos **no obligados** a recibir notificaciones telemáticas*):

Deseo ser notificado/a de forma telemática.

Deseo ser notificado/a por correo certificado al domicilio antes indicado.

*Nota: Según el artículo 14 de la Ley 39/2015, están **obligados** a relacionarse electrónicamente: a) Las personas jurídicas. b) Las entidades sin personalidad jurídica. c) Quienes ejerzan una actividad profesional para la que se requiera colegiación obligatoria, en ejercicio de dicha actividad profesional. d) Quienes representen a un interesado que esté obligado a relacionarse electrónicamente. e) Los empleados de las Administraciones Públicas para los trámites y actuaciones que realicen con ellas por razón de su condición de empleado público.

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley Orgánica 3/2018 de Protección de datos de Carácter Personal, el Excmo. Ayuntamiento de Lopera le informa que sus datos personales aportados en este formulario serán incorporados a un fichero titularidad del mismo organismo, con la finalidad de la gestión de los servicios objeto del formulario, ofrecidos por este Ayuntamiento. Si lo desea, podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición de sus datos mediante escrito dirigido a Dirección Plaza de la Constitución, 1. Lopera (Jaén).

5. LUGAR, FECHA Y FIRMA

En Lopera, a _____ de _____ del 20_____

Fdo.: _____

Al Excmo. Ayuntamiento de Lopera (Jaén)